**ЧТО ВАЖНО ЗНАТЬ ГРАЖДАНАМ О НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТАХ**

В соответствии со статьей 57 Конституции Российской Федерации каждый обязан платить законно установленные налоги и сборы. Наряду с обязанностью по уплате налогов у налогоплательщиков возникает и право на льготы, предусмотренные законодательством о налогах и сборах.

Налоговые льготы устанавливаются Федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации и решениями органов местного самоуправления. Льготы, установленные Федеральными законами, обязательны для применения на всей территории Российской Федерации. Законами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами муниципальных образований могут быть введены дополнительные налоговые льготы, и они уже действуют только на территории, на которой расположен объект недвижимости, земельный участок и зарегистрирован по месту жительства гражданин, поставивший на учет транспортное средство.

Статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации определены 15 категорий налогоплательщиков, имеющих право на льготу по уплате налога на имущество физических лиц в размере 100 %, основной категорией из которых являются пенсионеры, получающие пенсии по старости, по инвалидности, по выслуге лет, по потере кормильца. Важно отметить, что пенсионеры-собственники нескольких объектов недвижимости каждого вида (например, имеющие две и более квартиры, два и более жилых дома) право на налоговую льготу имеют только в отношении одного объекта каждого вида.

Федеральным законом № 436-ФЗ от 28.12.2017 «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», начиная с исчисления земельного налога за 2017 год, для всех пенсионеров, инвалидов 1,2 группы, участников ликвидации катастрофы Чернобыльской АЭС введен налоговый вычет в размере кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка. Так, если площадь земельного участка составляет не более 6 соток – налог взиматься не будет, а если превышает 6 соток – налог будет рассчитан на оставшуюся площадь.

Вычет применятся по одному земельному участку либо по выбору «льготника», либо налоговым органом в отношении земельного участка с максимально исчисленной суммой налога. При этом налоговый вычет предоставляется в отношении любого земельного участка, независимо от категории земель, вида разрешенного использования и местоположения земельного участка в пределах территории страны. Важно, если гражданин уже обращался за налоговой льготой ранее, например, как пенсионер по налогу на имущество физических лиц, то за новой льготой по земельному налогу обращения в налоговый орган не требуется. Налоговая льгота за 2017 год данным гражданам будет предоставлена в обязательном порядке.

По транспортному налогу предусмотрена льгота для физических лиц - владельцев транспортных средств, имеющих разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, зарегистрированных в реестре транспортных средств системы взимания платы «Платон». Законом Тверской области от 06.11.2002 № 75-ЗО установлены налоговые льготы по транспортному налогу для отечественных автомобилей в зависимости от года выпуска в размере 25% и 50% от суммы начисленного налога. Льгот пенсионерам по уплате транспортного налога в Тверской области не установлено.

Все налоговые льготы носят только заявительный характер. Налоговая льгота предоставляется на основании письменного заявления и копии документов, подтверждающих право на льготу. Заявление на льготу можно предоставить в любой налоговый орган на всей территории Российской Федерации.

Право на налоговую льготу по всем имущественным налогам следует подтверждать один раз, повторного (ежегодного) обращения в налоговый орган не требуется. Исключения составляют налоговые льготы для индивидуальных предпринимателей, применяющих специальные налоговые режимы и использующие объекты недвижимости в предпринимательской деятельности; для физических лиц, имеющих ограничения по сроку действия налоговой льготы (пенсия по инвалидности); для физических лиц - владельцев транспортных средств и уплативших взносы по системе «Платон».

Гражданам, которые ранее за налоговыми льготами не обращались, а также индивидуальным предпринимателям, применяющим специальные налоговые режимы и использующим объекты недвижимости в предпринимательской деятельности, ФНС России рекомендует обратиться за налоговой льготой в первом полугодии 2018 года для её учета при исчислении имущественных налогов до направления налоговых уведомлений за 2017 год. В случае несвоевременного обращения за налоговой льготой, перерасчет по налогам производится не более чем за три налоговых периода, например, в 2018 году - за 2015, 2016, 2017 годы.

Направить заявление об использовании налоговой льготы с подтверждающими документами можно любым удобным способом: через сервис "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц", по почте или обратиться лично в налоговую инспекцию.

Ознакомиться с перечнем налоговых льгот (налоговых вычетов) по налогу на имущество физических лиц, земельному и транспортному налогам можно с помощью сервиса "Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам" на сайте ФНС России www.nalog.ru или при обращении в налоговый орган. Получить необходимую информацию можно по телефонам справочной службы инспекции в Вышнем Волочке (48233) 6-43-15, 5-13-84, в Удомле (48255) 5-55-98, в Бологое (48238) 2-22-62, в Фирово (48239) 3-11-65, а также по бесплатному телефону Контакт - Центра 8-800-222-2222.

*Межрайонная ИФНС России № 3 по Тверской области*